

## VARAUS- JA PERUUTUSEHDOT

Helsingin Insinöörit HI ry (jäljempänä HI) on vuokrannut Helsingin kaupungilta Vartiosaaresta Vädötorp-huvilan alueineen. HI vuokraa huvilaa jäsenilleen jäsenetuna.

### VARAUKSET

Vädötorpin käyttökausi on 17.5.-13.10.2024. Torstaihin 29.2. mennessä saapuneet (seuraavaa kesäkautta koskevat) varaukset arvotaan maaliskuun aikana, jonka jälkeen varauksia käsitellään saapumisjärjestyksessä.

Jäsen voi varata Vädötorp-huvilasta yksittäisiä huoneita tai koko huvilan. Kesä- ja heinäkuussa koko huvilan vuokraus viikonloppuisin ei ole mahdollista. Kyseisenä ajankohtana jäsen voi varata käyttöönsä maksimissaan kaksi (2) huonetta. Mikäli kaksi (2) viikkoa ennen varauksen alkua on vielä vapaita huoneita, voi varaaja kysyä lisähuoneita toimistolta. Koko huvilan varaus arkipäiviksi on mahdollista koko vuokrauskauden ajan.

Kaikki huvilaan liittyvät varaukset tehdään erillisellä lomakkeella (Microsoft Forms), jonka linkki sijaitsee HI:n verkkosivuilla osoitteessa [www.helins.fi](http://www.helins.fi). Suora linkki huvilan pääsivulle on [helins.fi/jasenelle/vartiosaaren-huvila](http://helins.fi/jasenelle/vartiosaaren-huvila). Varauksia hallinnoi HI:n toimistohenkilöstö. Vahvistettu varaustilanne on nähtävissä yhdistyksen huvilakalenterissa huhtikuusta alkaen. Suora linkki huvilakalenteriin on [helins.fi/jasenelle/vartiosaaren-huvila/huvilan-varauskalenteri](http://helins.fi/jasenelle/vartiosaaren-huvila/huvilan-varauskalenteri).

Hyväksytystä varauksesta lähetetään vahvistus sähköpostitse. Maksutiedot lähetetään sähköpostitse 5–6 viikkoa ennen vierailua. Huvilavaraus tulee maksaa vuokrausajankohtaan mennessä. Peruutuksen sattuessa varauksesta peritään joka tapauksessa 45 euron varausmaksu.

Vuokravuorokausi alkaa klo 16.00 ja päättyy klo 15.00.

### KULKEMINEN SAAREEN

Saareen pääsee kaupungin vesiliikennereitillä kulkevilla aluksilla, omalla veneellä, vuokraajien käyttöön varatuilla HI:n soutuveneillä tai esimerkiksi taksiveneellä. Soutuveneellä liikkuminen tapahtuu omalla vastuulla. Muistathan ottaa omat pelastusliivisi mukaan.

Tarvittaessa vuokraaja voi käyttää tavarankuljetukseen varattuja tavarakärryjä saaren läpi tapahtuviin kuljetuksiin. Lukitut tavarakärryt ovat Reposalmen rannassa saaren puolella.

### SAAPUMINEN OMALLA VENEELLÄ

Vuokralainen voi saapua huvilalle omalla veneellään ja kiinnittyä huvilan laituriin. Vierasvenesataman tyyppisiä palveluja ei ole tarjolla. Saunan laituriin ei saa kiinnittyä.

### TELTTA

Alueella ei saa telttailla.

### OPASTUS

Huvilan ruokahuoneessa on huvilaa ja huvila-aluetta koskeva opaskansio.

### SAUNA

Saunavaraukirja on venevajan grillikatoksen puoleisella seinällä. Saunasta voi varata tunnin vuoroja kuluvalle päivälle. Saunaa voi käyttää vapaasti, jos muita varauksia tai kylpijiöitä ei ole.

### LEMMIKKIELÄIMET

Mikäli vuokraaja aikoo tuoda huvilalle lemmikkieläimen, sen tuomisesta pitää etukäteen sopia varauksen yhteydessä. Lemmikkieläimet saavat olla vain huvilan alakerrassa, joten lemmikkieläimen mukanaan tuoville vuokrataan vain alakerrassa olevaa Lohi-huonetta.

Vuokraajan on ehdottomasti huolehdittava siitä, että lemmikki ei häiritse muita vuokralaisia, eikä saaren muita ihmisiä ja eläimiä. Eläimiä ei saa pitää saarella vapaana.

## SIIVOUS

Kukin vuokraaja on velvollinen siivoamaan omat jälkensä sekä vuokraamastaan huoneesta että yhteistiloista. Huvilalla on tähän tarvittavat siivousvälineet. Yksityiskohtaiset siivousohjeet ovat huvilan opaskansiossa. Muista seuraavat:

- Astioiden tulee antaa kunnolla kuivua ennen kuin ne palautetaan astiakaappeihin. Astianpesukonetta ei saa jättää päälle lähtiessä.
- Mikäli vuokraaja siirtää tavaroita huoneesta toiseen, hänen tulee palauttaa ne paikalleen ennen lähtöään.
- Huvilan opaskansiossa on roskien käsittely- ja lajitteluohjeet.

Saunan ja grillin siisteydestä huolehtivat kaikki käyttäjät. Myös alueen huoltoon liittyvistä tehtävistä jokainen huolehtii vähintään omien tarpeidensa mukaan, esimerkiksi pilkkomalla puunsa.

Mikäli huvilan käytön jälkeen ilmenee lisäsiivoustarvetta, laskutetaan tästä erikseen.

## TURVALLISUUS

Huvilassa on sammuttimet, sammutuspeitteet sekä häkä- ja palovaroittimet. Huvilan takan ja hellan, sekä ulkogrillien ja saunan kiukaan käytössä on noudatettava erityistä varovaisuutta ja niistä annettuja ohjeita. Tiloissa on noudatettava lämpöpattereista ja kynttilöistä annettuja ohjeita. Huvilan ja saunan sisällä ei saa tupakoida.

Huvilasta ja saunalta löytyy ensiaputarpeita. Huvilan opaskansiossa on tarpeellista tietoa mm. hätätilanteita varten.

## PERUUTUSEHDOT

Peruutuksen sattuessa varauksesta peritään joka tapauksessa 45 euron varausmaksu. Vuokrasta peritään 50 %, mikäli varausta ei peruta viimeistään 30 päivää ennen varausajankohtaa. Vuokra peritään kokonaisuudessaan, jos varausta ei peruta viimeistään 15 päivää ennen varausajankohtaa.

Vuokraaja ei voi luovuttaa varaustaan kenenkään muun käyttöön.

HI pidättää itselleen oikeuden peruuttaa varaus, mikäli vuokralainen ei noudata varausehtoja.

## VAHINGONKORVAUS

Tilat, irtaimisto ja alue tarkastetaan käytön jälkeen. Vuokraajalta voidaan periä korvaus havaituista vahingoista. Tämä on erityisen todennäköistä silloin, jos vuokralainen ei ole itse ilmoittanut vahingoista.

Vuokraajan on huolehdittava siitä, ettei huvilan ja alueen käytöstä synny haittaa naapureille.

## HELSINGIN INSINÖÖRIEN TOIMISTO

Puhelin 040 150 3878  
Sähköposti toimisto@helins.fi  
Verkkosivut www.helins.fi

Osoite Helsingin Insinöörit HI ry  
Ratavartijankatu 2 C  
00520 Helsinki