



HUVILAN VARAUS- JA PERUUTUSEHDOT 2026

Helsingin Insinöörit HI ry (jäljempänä HI) on vuokrannut Helsingin kaupungilta Vartiosaaresta Vådötorp-huvilan alueineen. HI vuokraa huvilaa jäsenilleen jäsenetuna.

Varaukset vuonna 2026

Vådötorpin käyttökausi on 15.5.–18.10.2026. Sunnuntaihin 19.4. mennessä saapuneet huvilakautta 2026 koskevat varaukset arvotaan ja varausvahvistukset lähetetään viikon 17 aikana, jolloin varaustoivelomake on suljettuna. Viikosta 18 alkaen varaustoiveet käsitellään saapumisjärjestyksessä noin 1–2 arkipäivän viiveellä (pl. heinäkuussa, jolloin uusia varauksia ei käsitellä).

Jäsen voi varata Vådötorp-huvilasta yksittäisiä huoneita tai koko huvilan. Kesä- ja heinäkuun viikonloppuina yksittäinen jäsen ei voi vuokrata käyttöönsä koko huvilaa, vaan korkeintaan kaksi (2) huonetta kerrallaan. Koko huvilan varaus arkipäiviksi on mahdollista myös kesä- ja heinäkuussa.

Kaikki huvilaan liittyvät varaukset tehdään erillisellä Microsoft Forms -lomakkeella, johon on linkki HI:n verkkosivuilla. Vahvistettu varaustilanne on nähtävissä huvilan varauskalenterissa. Suora linkki kalenteriin ja lomakkeelle on helins.fi/jasenelle/vartiosaaren-huvila/huvilan-varauskalenteri.

Varauksia hallinnoi HI:n toimistohenkilöstö. Vuokraaja saa hyväksytystä varauksesta vahvistuksen sähköpostitse, joka sisältää maksulinkin ja vierailua koskevat ohjeet. Maksuaika on 7 vuorokautta. Muistutus maksamisesta lähetetään kaksi vuorokautta ennen eräpäivää. Mikäli varausta ei makseta eräpäivään mennessä, varaus raukeaa. Kun varaus on maksettu, vuokraaja saa sähköpostiinsa huvilakäyntiä varten tarpeelliset tiedot, kuten avainkoodit huvilaan, veneisiin ja jäteastiaan. Mikäli huvilan avainkoodi muuttuu ennen vuokrauksen alkua, tieto uudesta koodista lähetetään erillisellä sähköpostilla.

Vuokravuorokausi alkaa klo 16.00 ja päättyy klo 13.00.

Peruutusehdot

Huvilan vuokrasta peritään 50 %, mikäli varaus perutaan alle 30 päivää ennen varauksen alkamista ja vuokra peritään kokonaisuudessaan, jos varausta ei peruta viimeistään 14 päivää ennen varausajankohtaa.

Kaikista peruutuksista peritään aina vähintään 45 euron käsittelymaksu.

Vuokraaja ei voi luovuttaa varaustaan kenenkään muun käyttöön ja hänen tulee olla paikalla koko varauksensa ajan.

HI pidättää itselleen oikeuden peruuttaa varaus, mikäli vuokralainen ei noudata varausehdoja.

Seuraavilla sivuilla on yleistietoa vuokraajalle.



YLEISTIETOA VUOKRAAJALLE

Huvilalla tulee käyttäytyä aiheuttamatta häiriötä muille. Myöskään naapureita tai esimerkiksi pesiviä lintuja ei saa häiritä. Metelöinti erityisesti ulkona (mm. äänentoistolaitteiden käyttö) on kielletty.

Kulkeminen saareen ja huvilalle

Saareen pääsee [Aurinkolautalla](#), kaupungin reittiliikenteen aluksella ([FRS Finland](#)), omalla veneellä, taksiveneellä tai vuokraajien käyttöön varatuilla HI:n soutuveneillä. **HUOM!** Alukset eivät liikennöi säännöllisesti koko huvilakauden ajan. Tarkista aikataulut aina liikennöitsijöiden verkkosivuilta.

Soutuveneet ovat Reposalmen rannassa vain varalla. Soutumatka Reposalmen yli on noin 200 metriä. Soutuveneellä liikkuminen tapahtuu vuokraajan omalla vastuulla. Muistathan ottaa omat pelastusliivit mukaan. Palauta vene aina samaan paikkaan ja muista myös lukita vene ja airot.

Huomioithan, että Reposalmen saaren puoleisessa rannassa soutuvenettä ei saa kiinnittää Aurinkolautan tai vesibussin laituriin!

Huvilalle lähtee rannasta opastein varustettu kävelytie. Vuokraaja voi kuljettaa tavaroitaan huvilalle Reposalmen saarenpuoleisesta rannasta HI:n tavarakärryillä, jotka tulee palauttaa paikoilleen lauttalaiturin läheisyyteen ja lukita.

Saapuminen omalla veneellä

Vuokralainen voi saapua huvilalle omalla veneellään ja kiinnittyä huvilan laituriin. Vierasesataman tyyppisiä palveluja ei huvilan rannassa ole tarjolla. Saunan laituriin ei saa kiinnittyä.

Opastus

Huvilan sisääntulotilassa on huvilaa ja huvila-aluetta koskeva huvilakansio.

Sauna

Saunavaraukskirja on venevajan grillikatoksen puoleisella seinällä. Saunasta voi varata tunnin vuoroja kuluvalle päivälle. Saunaa voi käyttää vapaasti, jos muita varauksia ei ole.

Lemmikkieläimet

Lemmikkieläimen (kissa tai koira) saa tuoda huvilalle vain varatessaan koko huvilan ja asiasta pitää ilmoittaa varaustoiveen yhteydessä. Lemmikkieläimet saavat olla vain huvilan alakerrassa. Tilat, joissa lemmikki on huvilalla oleskellut, on vuokrauksen päättyessä siivottava erityisen huolellisesti.

Vuokraajan on ehdottomasti huolehdittava myös siitä, että lemmikki ei häiritse saaren muita ihmisiä ja eläimiä. Eläimiä ei saa pitää saarella vapaana.

Siivous

Jokaisen vuokraajan on siivottava majoitustilat ja yhteiset tilat käytön jälkeen huolellisesti seuraavaa käyttäjää varten. Huvilalla on tähän tarvittavat siivousvälineet. Yksityiskohtaiset siivousohjeet ovat huvilakansiossa. Muista seuraavat:

- Astioiden tulee antaa kunnolla kuivua ennen kuin ne palautetaan astiakaappeihin.



- Astianpesukonetta ei saa jättää päälle lähtiessä.
- Mikäli vuokraaja siirtää tavaroita huoneesta toiseen, hänen tulee palauttaa ne paikalleen ennen lähtöään.
- Huvilakansiossa on roskien käsittely- ja lajitteluohjeet.
- Jokainen vuokralainen vie omat roskansa (sekajäte) Reposalmen rannassa olevaan HI:n jäteastiaan. Jäteastian lukkokoodi lähetetään huvilamaksun vahvistuksen yhteydessä.

Saunan ja grillien siisteydestä huolehtivat kaikki käyttäjät. Myös alueen huoltoon liittyvistä tehtävistä jokainen huolehtii vähintään omien tarpeidensa mukaan, mm. pilkkomalla polttopuut.

Mikäli huvilan käytön jälkeen ilmenee lisäsiivoustarvetta, laskutetaan tästä erikseen.

Teltha

Alueella ei saa telttailla.

Turvallisuus

Huvilassa on sammuttimet, sammutuspeitteet sekä häkä- ja palovaroittimet. Huvilan takan ja liedan, sekä ulko grillien ja saunan kiukaan käytössä on noudatettava erityistä varovaisuutta ja niistä annettuja ohjeita. Tiloissa on noudatettava lämpöpattereista ja kynttilöistä annettuja ohjeita. Huvilan ja saunan sisällä ei saa tupakoida.

Huvilasta ja saunalta löytyy ensiaputarpeita. Huvilakansiossa on tarpeellista tietoa mm. hätätilanteita varten.

Vahingonkorvaus

Tilat, irtaimisto ja alue tarkastetaan käytön jälkeen. Vuokraajalta voidaan periä korvaus havaituista vahingoista. Vuokraajan tulee ilmoittaa aiheuttamistaan vahingoista toimistoon.

Helsingin Insinöörien toimisto

Puhelin	040 150 3878
Sähköposti	toimisto@helins.fi
Verkkosivut	www.helins.fi
Osoite	Ratavartijankatu 2 C 00520 Helsinki